法眼观

点亮身边的平安之星

天下武库,到底是谁的?

——带着民法典看《山河令》

■ 秦鹏博

《山河令》热播,以其细腻的服化道、紧凑的剧情、精彩的武术设计引起网友追捧。然而,吸引法律人的不只这些,还有涉及其中的众多法律问题。

大侠行走江湖乔装易容后实施的行为有效吗?临终托孤,周子舒对张成岭有抚养义务吗?返还原物请求权消灭,天下武库到底是谁的?剧迷人,小姐姐们能随意P图磕CP吗?让我们一起带着民法典,揭开其中法律谜底。

周子舒易容之后做出的承诺,有效吗

周子舒退出天窗之后,隐姓埋名,乔装易容行走江湖。这时周子舒做出的法律行为还有效吗?

首先,民法典第143条规定了民事法律行为有效的条件:分别是行为人具有相应的民事行为能力,意思表示真实,不违反法律、行政法规的强制性规定,不违背公序良俗。如果只是出于保护个人隐私的目的而使用假名字,且已实际履行了合同义务,那么该合同依然有效,也并不违法。

其次,如果易容或者改名是为了实施欺诈行为,使对方在违背真实意思的情况下实施的民事法律行为,受欺诈方有权请求人民法院或者仲裁机构予以撤销。当事人自知道或者应当知道撤销事由之日起一年内没有行使撤销权的,撤销权消灭。

最后,当事人在订立合同过程中故意隐瞒与订立合同有关的重要事实或者提

供虚假信息,造成对方损失的,应当承担赔偿责任。

因此,周子舒易容,改名周絮之后作出的行为,仍然是有效的,要履行自己的承诺。

临终托孤,周子舒对成岭有抚养义务吗

镜湖剑派被灭门后,周子舒被临终托孤,照顾张成岭,周子舒和张成岭构成抚养关系吗?

抚养,主要是父母、祖父母、外祖父母等长辈对子女、孙子女、外孙子女等晚辈的抚育、教养。常见的抚养关系是父母与子女、继父母与继子女之间的抚养关系。成立抚养关系,一般要求被抚养人系未成年人或无法独立生活的人,需要有共同生活的事实,抚养事实持续的时间足够长。

民法典第1107条规定,孤儿或者生父母无力抚养的子女,可以由生父母的亲属、朋友抚养;抚养人与被抚养人的关系不适用收养的规定。

无论是否成立抚养关系,周子舒基于先前行为产生照顾抚育的义务,都不能随意遗弃成岭。那么是否可以成立收养关系?民法典对收养的条件进行了详细规定,第1093条规定了丧失父母的未成年人可以被收养。第1098条规定,收养人应当同时具备5个条件:无子女或者只有一名子女;有抚养、教育和保护被收养人的能力;未患有在医学上认为不应当收养子女的疾病;无不利于被收养人健康成长的违法犯罪记录;年满30周岁。

很遗憾,周子舒在原著中大概二十八岁,未满30,无法收养成岭。

天下武库,到底是谁的

《山河令》江湖中争夺的天下武库究竟是谁的?首先,武库中的秘籍是容炫及其好友从各门派偷来的,属于无权占有,应当物归原主。

民法典第462条规定了占有的不动产或者动产被侵占的,占有人有权请求返还原物;对妨害占有的行为,占有人有权请求排除妨害或者消除危险;因侵占或者妨害造成损害的,占有人有权依法请求损害赔偿。占有人返还原物的请求权,自侵占发生之日起一年内未行使的,该请求权消灭。

如果各大门派不要了,或者返还原物请求权消灭后,武库中的秘籍又该归谁?

不动产或者动产可以由两个以上组织、个人共有。共有包括按份共有和共同共有。共有人对共有的不动产或者动产没有约定为按份共有或者共同共有,或者约定不明确的,除共有人具有家庭关系等外,视为按份共有。

武库没有约定共有的方式,应当是按份共有。容炫死后,武库的钥匙由五大门派保管,因此按份共有对共有的不动产或者动产按照其份额享有所有权。

处分共有的不动产或者动产以及对共有的不动产或者动产作重大修缮、变更性质或者用途的,应当经占份额三分之二以上的按份共有人或者全体共同共有人同意,但是共有人之间另有约定的除外。

5人约定了,一起打开武库才可以,因此对于武库的处分,也应当征得全部共有人的同意。5人去世后,也应当由其具有继承权的继承人所有。

因此,各大门派的返还原物请求权消灭后,由“张成岭们”继承所有。

剧迷人,小姐姐们能随意P图磕CP吗

磕CP是有限度的,粉丝不能随意P图。

民法典第1018条规定,自然人享有肖像权,有权依法制作、使用、公开或者许可他人使用自己的肖像。肖像是通过影像、雕塑、绘画等方式在一定载体上所反映的特定自然人可以被识别的外部形象。

民法典第1019条详细列举了侵犯肖像权的形式,任何组织或者个人不得以丑化、污损,或者利用信息技术手段伪造等方式侵害他人的肖像权。未经肖像权人同意,不得制作、使用、公开肖像权人的肖像,但是法律另有规定的除外。未经肖像权人同意,肖像作品权利人不得以发表、复制、发行、出租、展览等方式使用或者公开肖像权人的肖像。

影视作品中肖像作品权利归属,包含了创作主体的著作权和肖像权的人格利益专属权两方面的主体权益。只要具体影视作品剧照中含有可识别演员本人形象,演员仍有权对肖像利用的合法性问题提出主张,因此,随意P图有风险,应当理性磕CP。

(作者系北京市海淀区人民法院法官)

一问一答

我去世后,怎样才能让照顾我的保姆居有定所

我的独生子长期在外地工作和生活,身边只有50多岁的保姆曹女士长期陪伴,给予了我无微不至的照顾。我是一个注重感情的人,考虑到保姆照顾我多年,又无儿无女无房产,担心自己去世后儿子继承了房产,保姆无处安身,流离失所。

请问,有没有既不影响到子女继承房产,又能让保姆在儿子所继承的房产里安度晚年的好办法?

读者 蒋传林

蒋传林读者:

安居才能乐业,民法典专章增设了居住权。根据民法典第366条的规定,居住权,是指以居住为目的,按照合同约定对他人的住房及其附属设施所享有的占有、使用的权利。居住权设定的目的在于将房屋所有权在居住权人和所有人之间进行分配,从而满足各自不同的需求。

居住权主要是为了赡养、抚养、扶养等生活需要而设立,为公租房和老年人“以房养老”提供法律支撑。老年人可以与银行、保险公司等机构签订协议,将房屋抵押给上述机构,从而提前套现变现,获得一笔持续、稳定乃至

延续终生的养老费用,保证晚年衣食无忧,同时自己对该房屋仍然享有居住权,直到去世时消灭。

另外,想提前将房产过户到子女名下并能够继续居住该房产,让人人在自己去世后能够继续居住于被继承的房产内、离婚后无房者的住所问题等,都可以通过设定居住权来解决。

民法典物权编第367条至第371条就居住权作了如下规定:当事人设立居住权应当订立书面的居住权合同,合同一般包括当事人的姓名或名称和住所、住宅的位置、居住的条件和要求、居住权期限等条款;设立居住权应当向登记机构申请登记,居住权自

登记时设立;居住权不得转让、继承;居住权期限届满或者居住权人死亡的,居住权消灭。另外,也可以采用立遗嘱的方式设立居住权,以遗嘱方式设立居住权的,参照适用上述的有关规定。

因此,你可以与保姆曹女士签订书面的居住权合同,或用立遗嘱的方式为曹女士设立居住权,并尽快到当地不动产登记部门办理居住权登记手续。这样,在你去世后,虽然儿子继承了该房产,但保姆曹女士对该房产仍然享有居住权,直到其去世时消灭。

安徽警官职业学院教授、兼职律师潘家永

特别提示

上海发布投资者权益保护十大典型案例

■ 新华社记者 潘清

近日,上海发布投资者权益保护十大典型案例,提醒投资者提防暗藏在投资理财中的种种“坑”。

“在线投教”暗藏陷阱

戴某某等人注册成立上海某企业管理咨询有限公司,在未获得中国证监会批准的情况下设立“股轩堂”网站,以“投教”“投资培训”名义发布荐股课程,为投资者提供所谓“投教服务”,并通过虚构身份方式将业务员包装成“股神”“导师”,利用微信群发布“盈利截图”,诱导客户充值加入会员,缴纳高昂费用购买课程。客户按照导师推荐买卖股票导致严重亏损,要求退回费用、赔偿损失时却被“拉黑”踢出群聊。

经法院审理,戴某某等5人构成非法经营罪,分别被判处6年及以下有期徒刑,没收违法所得并处罚金。

“杀猪盘”骗局“两头通吃”

不法团伙利用电话、直播间、微信群

等途径进行“忽悠式荐股”,诱骗投资者高价接盘,掩护庄家顺利出逃。在这些“杀猪盘”骗局中,所谓“股神”“专家”“老师”一边服务于庄家收取佣金,一边向受害者收取费用,可谓“两头通吃”。

境外交易“虚盘实骗”

2020年1月,上海公安机关成功侦破一起以从事证券期货交易为幌子,跨境诈骗境内投资者的案件,涉案金额高达3000余万元,首次实现对此类案件诈骗业务端、资金通道端、境外平台端的全链条打击。

经查,2018年7月以来犯罪嫌疑人饶某、夏某等人在深圳成立某科技公司,在境外租赁犯罪场所并购买作案设备,指使团伙成员利用微信、QQ等方式揽境内投资者进入所谓“股指期货交流群”,营造境外股指期货交易高收益氛围,诱骗投资者入金交易。同时,犯罪嫌疑人注册境外公司并包装成持照交易平台,诱使投资者使用交易软件从事境外股指期货虚拟交易,直接骗取

投资人资金。

“年报否定意见”牵出报表操纵

2020年8月25日,某ST公司2019年年度报告显示净利润为43.13亿元,净资产为7.51亿元,与前期业绩预告等披露的巨亏、净资产为负等数据差异巨大。年审会计师出具否定意见审计报告,成为2001年以来A股市场“首单”。

由于公司涉嫌违反会计准则、操纵财务报表、恶意规避退市,上海证券交易所和上海证监局分别对其采取了监管措施。公司对年度报告进行差错更正后,因连续两年净资产为负,被上交所依法依规暂停上市。

“退保理财”有猫腻

近年来,部分金融信息服务、资产管理、投资管理公司假冒保险公司名义,诱骗客户退保转购理财产品。“退保理财”新骗术导致大量保单非正常退保,退保资金转购的所谓“理财产品”极可能涉嫌非法集资。

杭州市萧山区妇联权益部部长张刘佳:

构建源头机制 保护更多未成年人

■ 中国妇女报全媒体记者 姚改改

春节前,直到确认依依(化名)的医疗救助款打入指定账户后,张刘佳这才安心。尽管依依已经回到了千里之外的湖南老家,但张刘佳对她的牵挂丝毫未减。

张刘佳是浙江省杭州市萧山区妇联权益部部长。第一次见到依依,是在2019年6月的一天。当日下午6点左右,张刘佳接到村、街道妇联主席电话,得知依依被养母用热水烫伤,紧急送省儿保治疗。挂掉电话,张刘佳当即赶往医院。看着5岁的孩子头上身上裹满绷带,但懂事坚强的样子,她强忍着眼泪一边说着安慰的话,一边向主治医生了解情况。

随后,她又对接属地派出所,协助公安机关全面收集固定证据,并将这一案件及时通报萧山区检察院未检科。经调查,依依的养母对其存在虐待、家暴等行为。2020年3月,法院作出判决,加害人受到法律制裁。

“案件结案并不意味着我们对未成年人的保护工作可以终结。”张刘佳说,“依依后续的治疗、心理疏导、关爱救助等,都是我们妇联需要考虑的问题。”在她的努力下,萧山区妇联成功为依依申请到司法救助金1.2万元。

当依依回到位于杭州淳安的养祖父家中后,萧山区妇联又一次上门探望,对她进行心理干预。同时,与淳安县妇联对接依临时协助监护相关事宜。

在跟进依依案的过程中,张刘佳一直秉承着一个理念——跟踪个案固然重要,但构建源头机制、保护更多未成年人的合法权益更为重要。

受依依案影响,为全面掌握萧山区侵害儿童权益案件的基本情况,及时研究解决工作中反映出的困难和问题,萧山区妇联与区检察院联合发布全省首份《侵害儿童权益案件白皮书》;经多次商讨会谈,区妇联与区检察院等多家单位率先全省之先,联动制定出台《关于建立家庭侵害未成年人权益案件联合干预制度的意见》《萧山区关于侵害儿童救助申请实施方案》,就完善线索发现机制、联动开展安置救助、扎实推进宣传教育等展开进一步合作,从源头落实未成年人保护工作。

“我们在与依依养父、养祖母、亲生父母交谈过程中,发现他们不知道该如何履行监护责任。”张刘佳说。意识到亲职教育的必要性和重要性,萧山区妇联又联合检察院制定出台《萧山区亲职教育工作实施办法》,并打造萧山区向阳花亲职教育基地,对存在监护失职或者监护失误情形的未成年人父母或者其他监护人开展监护义务履行、家庭教育指导等方面的教育。

“这起案件,我们跨部门联动、跨区域联动和跨省市联动,都是希望依依能够尽快走出阴霾,快乐地成长。”张刘佳表示。

定西市妇联妇女发展维权部部长王锁丽:

以“五心”达成 来访妇女的舒心

■ 中国妇女报全媒体记者 袁鹏

“从事妇女维权工作多年,采访时我要求自己坚持做到‘五心’,即接待来访要热心、倾听诉说要耐心、努力解决要诚心、积极转办要真心、善后处理要关心,让来访妇女有渠道倾诉、有地方说理、有团队维权,让她们真正感受到‘娘家人’的关怀与温暖。”

她从一线乡镇走来,从事妇女维权工作22年。多年来她始终立足本职岗位,倾情服务妇女,用青春无怨无悔地书写着自己平凡的人生。由于工作出色,她先后荣获全国维护妇女儿童权益先进个人、甘肃省巾帼建功标兵、定西市十大法治人物等荣誉——她就是王锁丽,甘肃省定西市妇联妇女发展维权部部长。

作为一名妇联干部,从参加工作之初,王锁丽就清醒地认识到只有不断加强学习,积极充实自己,才能应对新环境和工作中的各种新挑战。

“我大学时期就是学法律专业的,这些年,在工作之余,我认真学习了婚姻法、妇女权益保障法、民法典等法律知识。我也很注意在工作中学习,同事甚至来访的妇女都是我的老师,我知道只有掌握了过硬的法律知识,面对具体问题才能心里有底。”王锁丽告诉中国妇女报全媒体记者。

在接待中,她将生动鲜活的案例与法律知识相结合,做到以理服人,以情感人。调解中既有政策法律依据,又有事实说话,在和风细雨中解决诉求,从而让信访妇女心服口服。

从乡镇调到市县妇联工作后,王锁丽一直负责本单位“六五”“七五”普法宣传工作。多年来,她和同事们的共同努力下,定西市实现了12338妇女维权服务热线、乡镇妇女维权站点全覆盖,健全了信访流程管理、来信处理回复制度及工作台账。联合民政部门建立定西市反家暴庇护所,为遭受家暴的妇女儿童提供“避风港”。

对群众来信来访反映的问题,王锁丽总是要求自己做到来信有登记,来访有记录,转办有记载,批办有答复,处理有回音。她还利用信访接待工作的窗口功能,对来访妇女开展法治宣传教育,鼓励她们学法、用法、守法,积极运用法律维护自己的合法权益。

20多年来,王锁丽先后调处婚姻家庭、宅基地等多种矛盾纠纷200多起。面对一个个案子,她从来不曾懈怠,联系妇联法律顾问,不厌其烦地奔走于有关部门,最终使上访妇女反映的一个个问题都依法得到了公正解决。她真正做到了爱岗敬业,一心一意为妇女儿童办实事、解难事。

“恪尽职守,尽心尽力,积极维护好妇女儿童的合法权益,是一名新时期妇联干部应尽的责任,更是应该保持的本色。”王锁丽用这样一句话表达了今后的愿望。